

Республика Алтай  
Турочакский район  
Администрация муниципального образования  
«Артыбашское сельское поселение»  
649154, Республика Алтай,  
с. Иогач, ул. Центральная, 1  
Тел. (38843) 27-3-19

Алтай Республика  
Турачак аймакта  
Администрация муниципал тозолмо  
«Артыбаш Јурт»  
649154 Алтай Республика  
Иогачј, о, Центральная, 1  
Тел. (38843) 27-3-19

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈОП

от 26.04.2022 года № 71

### О проведении торгов по продаже земельных участков

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации ст.39.11 «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», ст.39.12 «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже земельного участка, местоположение: Республика Алтай Турочакский район с.Артыбаш, кадастровый номер : 04:03:090202:1811. Утвердить документацию по проведению торгов согласно приложениям № 1, 2 к настоящему Постановлению. Сельской администрации Артыбашского сельского поселения выступить организатором торгов.
2. Постановление вступает в силу с момента его подписания и обнародования.
3. Обнародовать постановление путем размещения в сельских библиотеках, администрации, на информационных стендах и официальном сайте МО «Артыбашское сельское поселение».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

И.О. Главы Артыбашской сельской  
администрации



*Т.А. Тозыякова*

Т.А.Тозыякова

## АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Сельской Администрацией Артыбашского сельского поселения принято решение о проведении торгов в форме аукциона по продаже земельного участка :

Лот № 1

- площадь: 110931 кв.м.;
- местоположение: Республика Алтай, Турочакский район, с.Артыбаш
- кадастровый номер: 04:03:090202:1811
- обременения: нет;
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования
- вид права – собственность

Начальная цена составляет 120 914,79 (Сто двадцать тысяч девятьсот сорок четыре рубля 79 копеек ) рублей, размер задатка: 100 % от начальной цены – 120 914,79 рублей, шаг аукциона – 3627 рублей

2. Организатор торгов: Сельская администрация Артыбашского сельского поселения Турочакского района Республики Алтай.

3. Форма торгов: аукцион.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности согласовывается дополнительно заинтересованными лицами с Организатором торгов в рабочие дни с даты публикации настоящего извещения с 9.00 до 16.00 по местному времени по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения.

5. С параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, информацией о плате за подключение, проектом договора по продаже земельного участка можно ознакомиться в рабочие дни с даты публикации настоящего извещения с 9.00 до 16.00 ч. по местному времени по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения.

6. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленной в извещении заявке по форме, утверждаемой организатором торгов, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленной в извещении суммы. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении

сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Критерий выявления победителя торгов: наивысшая цена за земельный участок

8. Реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 0407006905 КПП 041101001

Сельская администрация Артыбашского сельского поселения Турочакского района Республики Алтай («Артыбашская сельская администрация»)

Р/сч 03232643846254057700 л/сч 05773002300

Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Алтай г.Горно-Алтайск

БИК 018405033 Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000071

Наименование платежа: задаток от начальной цены, местоположение:

---

9. Заявки на участие в торгах принимаются по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения, в рабочие дни с 9.00 до 16.00 по местному времени с 28 апреля 2022 года. Прием заявок на участие в торгах прекращается 23 мая 2022 г. в 16 часов 00 минут.

10. Торги проводятся в 10 часов 00 минут местного времени 30 мая 2022 года по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1, Сельская администрация Артыбашского сельского поселения.

11. Предложенный договор по продаже земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

12. Организатор торгов вправе принять решение об отказе от проведения торгов в срок не позднее, чем за 3 дня до начала проведения торгов.